



## Maisons VillaMia Série Primula

Premières nées des modèles VillaMia, les villas «Primula» tirent leur nom d'une fleur de nos régions: la primevère.

Ce nom aux consonances mélodieuses suggère la promesse d'un printemps joyeux et coloré, le plaisir d'un nouveau départ, de nouvelles perspectives.

Par association d'idées, «Primula» évoque aussi le jardin, agrément par excellence d'une construction individuelle et écrin de votre future villa.



**Votre villa. Notre expérience.**

La ligne «Primula» vous offre deux types de construction, deux variantes de répartition des pièces, ainsi que d'innombrables options d'aménagement, de revêtement et de décoration, pour que votre demeure réponde le plus fidèlement à vos envies.

## Primula Una

---

### Rez-de-chaussée

un grand living  
un espace cuisine  
un espace repas  
un vestibule d'entrée  
un local technique  
un wc

### 1er étage - Variante 1

un hall  
une grande chambre avec  
dressing et salle de bain  
deux chambres  
une deuxième salle de bain

### 1er étage - Variante 2

un hall  
quatre chambres  
une salle de bain / wc

---

## Prix de base 330'000.00 CHF

---

Ce montant comprend la construction et l'aménagement de la villa.

## Primula Due

---

Même configuration et options que le modèle «Primula Una», avec en plus un sous-sol aménageable au gré du preneur. Le sous-sol abrite la buanderie et le local technique.

Selon la taille de la parcelle le sous-sol peut aussi abriter le garage.  
Par conséquent, le rez-de-chaussée dispose d'un local de rangement supplémentaire.

---

## Personnaliser votre demeure

---

Les diverses options VillaMia vous permettent de personnaliser votre construction, sans forcément qu'elle vous revienne plus cher. Faites votre choix dans notre gamme d'agencements et matériaux et configurez votre construction selon vos souhaits.

### Options de base

Incluses dans le montant forfaitaire de la villa

- aménagement du 1er étage:  
4 chambres + salle de bain ou  
3 chambres + 2 salles de bain + 1 dressing
- couleur du crépi extérieur\*
- type de tuiles
- couleur des volets\*
- couleur des murs intérieurs\*
- revêtements de sol

\* choix parmi 200 coloris

### Options complémentaires

Non incluses dans le montant forfaitaire de la villa  
(le surcoût des options retenues est ajouté au montant global)

- choix d'un équipement de cuisine particulier
- choix d'un équipement de salle de bain  
ou wc particulier
- choix d'un revêtement de sol non inclus dans la  
sélection
- toiles de tente



VillaMia SA  
Derrière-la-Ville 2  
1533 Ménières  
Tél. 026 668 08 78  
Fax 026 668 08 79  
info@villamia.ch  
www.villamia.ch